

Name des Mieters
Anschrift des Mieters
Kontakt (E-Mail, Telefon)

An:
Name des Vermieters
Anschrift des Vermieters

Ort, Datum

Mietminderung aufgrund von Graffiti

Objekt: Ort und Lage der Mietwohnung

Sehr geehrte/r Frau/Herr Vermieter,

mit dem vorliegenden Schreiben möchte ich Sie auf einen Mangel hinweisen, den ich am 00.00.0000 festgestellt habe.

Seit nunmehr ... Wochen ist die Hauswand der Mietsache großflächig mit Graffiti beschmiert, sodass das Gebäude verahrlost aussieht. Dies ist besonders auffällig, als (dass) keine andere Immobilie in der näheren Umgebung derart beschmutzt ist.

Da eine Entfernung des Graffitis bisher nicht erfolgt und das Klingelschild nicht mehr erkennbar ist, sehen wir als Mieter hierin unseren Wohnwert gemindert.

Somit fordern wir unser Recht auf eine Mietminderung mit diesem Schreiben ein. Für den Zeitraum der Einschränkung mindern wir die Miete um 00,00 Euro.

Zur Terminabsprache für eine gemeinsame Lösung dieses Problems können Sie mich unter den oben genannten Kontaktdaten erreichen.

Für diese Mietminderung bitte ich um Ihre Nachsicht.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift des Mieters)