

Name des Mieters
Anschrift des Mieters
Kontakt (E-Mail, Telefon)

An:
Name des Vermieters
Anschrift des Vermieters

Ort, Datum

Mietminderung nach einem Brandschaden

Objekt: Ort und Lage der Mietwohnung

Sehr geehrte/r Frau/Herr Vermieter(in),

Mit diesem Schreiben möchte ich Sie auf einen Mangel an der oben genannten Mietsache hinweisen.

Es handelt sich dabei um folgenden Sachverhalt:

Nach einem, durch eine defekte Elektroinstallation ausgelösten, Brand ist unsere Wohnung im oben genannten Mietobjekt derzeit nicht mehr bewohnbar. Aufgrund der Brand- sowie der Löschwasserschäden und durch das Aufstellen der Trocknungsgeräte ist eine vertragsgemäße Nutzung der Mietsache nicht möglich.

Bis zur Beseitigung der Schäden und der wiederhergestellten Bewohnbarkeit der Mietsache werde ich die Miete um _____ Euro kürzen. Das sind _____ % von der Gesamtmiete.

Unter den oben genannten Kontaktdaten stehe ich Ihnen bezüglich weiterer Information und für eine Terminabsprache zwecks Begehung vor Ort zur Verfügung.

Für diese Mietminderung bitte ich um Ihre Nachsicht.

Mit freundlichen Grüßen