Name des Mieters
Anschrift des Mieters
Kontakt (E-Mail, Telefon)

An:
Name des Vermieters
Anschrift des Vermieters

Ort, Datum

Mietminderung aufgrund des Fogging-Phänomens

Objekt: Ort und Lage der Mietwohnung

Sehr geehrte/r Frau/Herr Vermieter,

mit dem vorliegenden Schreiben möchte ich Sie auf einen Mangel hinweisen, den ich am 00.00.0000 festgestellt habe.

In unserer oben genannten Mietwohnung haben wir schwarze, teilweise ölige Ablagerungen an den Wänden mehrerer Zimmer sowie auf einigen Steckdosen und Einrichtungsgegenständen [Detailsangaben] festgestellt.

Trotz mehrmaliger Reinigung und ausgedehnten Lüftungszyklen, hat sich die Situation nicht verbessert. Darüber hinaus wurden die Mängel Ihrerseits, trotz wiederholter Mitteilungen, bis heute nicht beseitigt. Daher fordern wir unser Recht auf eine Mietminderung mit diesem Schreiben ein. Für den Zeitraum der Einschränkung mindern wir die Miete um 00,00 Euro.

Zur Terminabsprache für eine gemeinsame Lösung dieses Problems können Sie mich unter den oben genannten Kontaktdaten erreichen.

Für diese Mietminderung bitte ich um Ihre Nachsicht.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift des Mieters)