Name des Mieters
Anschrift des Mieters
Kontakt (E-Mail, Telefon)

An:
Name des Vermieters
Anschrift des Vermieters

Ort, Datum

Mietminderung

Objekt: Ort und Lage der Mietwohnung

Sehr geehrte/r Frau/Herr Vermieter,

mit dem vorliegenden Schreiben möchte ich Sie auf einen Mangel hinweisen, der mir seit *00.00.0000* bekannt ist.

Laut xx sind Bleirohre vorhanden.

Anbei übersende ich Ihnen eine Untersuchung des Trinkwassers, die einen erhöhten Bleigehalt eindeutig nachweist.

Dieser Mangel beeinträchtigt die Gebrauchstauglichkeit der oben genannten Wohnung in erheblichem Maße. Außerdem habe ich den mietvertraglichen Anspruch auf den Austausch der Bleirohre.

Unter den oben genannten Kontaktdaten stehe ich Ihnen bezüglich einer Terminabsprache für die Mangelbeseitigung zur Verfügung.

Zudem werde ich die Miete bis zur Beseitigung des Mangels um *00,00 Euro* kürzen. Das sind *00%* der Gesamtmiete.

Für diese Mietminderung bitte ich um Ihre Nachsicht.

Mit freundlichen Grüßen

(Unterschrift Mieter)

MUSTER