

Checkliste für den Kaufvertrag

Wichtige Punkte	Fragen zu den Punkten	Weitere Bemerkungen
Vertragsinhalt	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Alle Angaben zur Immobilie enthalten?<input type="checkbox"/> Alle Angaben zu den Kosten enthalten?<input type="checkbox"/> Versicherungen und laufende Verträge vorhanden?<input type="checkbox"/> Vorhandene Belastungen und Hypotheken benannt?<input type="checkbox"/> Grundrisse und Aufteilungen benannt?<input type="checkbox"/> Regelungen zum Erbbaurecht enthalten?<input type="checkbox"/> Bei Neubau: Übersicht zur Bauplanung, Bauphasen und Bauverlauf vorhanden?<input type="checkbox"/> Alle notwendigen Baugenehmigungen vorhanden?	
Vertragsunterzeichnung	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Alle unterzeichnungsberechtigte Personen anwesend?<input type="checkbox"/> Verweisungs- oder Bezugsurkunde vorhanden?<input type="checkbox"/> Teilungserklärung vorhanden?<input type="checkbox"/> Notarielle Beglaubigung des Vertrags erfolgt?	
Sonstiges	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Hausgeld bezahlt?<input type="checkbox"/> Finanzierung angewiesen?<input type="checkbox"/> Kaufnebenkosten bezahlt?	