

Checkliste für den Einzug und die Übergabe

| Wichtige Punkte | Fragen zu den Punkten | Weitere Bemerkungen |
|----------------------------|---|---------------------|
| Vor dem Einzug | <input type="checkbox"/> Ist die alte Wohnung gekündigt? (Welche Kündigungsfrist ist zu beachten?) <input type="checkbox"/> Ist ein Datum für den Umzug festgelegt? <input type="checkbox"/> Muss Urlaub beantragt werden? <input type="checkbox"/> Steht ein Termin zur Wohnungsübergabe? <input type="checkbox"/> Sind Termine mit Helfern oder einem Umzugsunternehmen vereinbart? <input type="checkbox"/> Muss ein Halteverbot beantragt werden? | |
| Mietsache bei der Übergabe | <input type="checkbox"/> Entspricht die Mietsache den Angaben im Mietvertrag? <input type="checkbox"/> Ist die Mietsache begehbar? <input type="checkbox"/> Sind alle Räume einsehbar bzw. leer? <input type="checkbox"/> Können Fotos gemacht werden? <input type="checkbox"/> Ist ein Übergabeprotokoll vorhanden bzw. kann angefertigt werden? | |
| Zustand der Mietsache | <input type="checkbox"/> Fenster und Türen ok? <input type="checkbox"/> Böden, Decke, Wände ok? <input type="checkbox"/> Heizkörper und Armaturen ok? <input type="checkbox"/> Schäden? <input type="checkbox"/> Gebrauchsspuren? <input type="checkbox"/> Andere Mängel? <input type="checkbox"/> Zustand der Einbauküche? <input type="checkbox"/> Ausstattung des Bades ok? <input type="checkbox"/> Funktionieren Heizung und elektrische Einrichtungen? <input type="checkbox"/> Funktionieren sanitäre Einrichtungen? <input type="checkbox"/> Funktionieren Anschlüsse für Kabel und Telefon/Internet? | |

| | | |
|----------------|---|--|
| Sonstiges | <input type="checkbox"/> Zählerstände notiert? <input type="checkbox"/> Anzahl der übergebenen/zurückgegebenen Schlüsse notiert? <input type="checkbox"/> Übergabeprotokoll unterzeichnet? | |
| Nach dem Umzug | <input type="checkbox"/> Ist die Ummeldung erfolgt? <input type="checkbox"/> Ist die neue Adresse allen wichtigen Behörden und Unternehmen mitgeteilt (Versicherungen, Banken, Arbeitgeber usw.)? <input type="checkbox"/> Ist die Anmeldung bei den Versorgern erfolgt (Strom, Gas usw.)? <input type="checkbox"/> Sind Telefon und Internet umgemeldet bzw. neu abgeschlossen? | |